

## Leistungseinschlüsse im Wohngebäude Classic- und Exklusiv-Schutz

**Für den Versicherungsschutz gelten die allgemeinen Bedingungen und die besonderen Bedingungen zur Wohngebäudeversicherung:**

- VVG
- die VGB 2012
- die besonderen Bedingungen der Wohngebäudeversicherung zum vereinbarten Produkt
- die Satzung der Ammerländer Versicherung WaG



	Classic-Schutz	Exklusiv-Schutz
✓ = versichert -- = nicht versichert		
<b>Feuer</b>		
Feuer-Nutzwärmeschäden	✓	✓
Rauch-, Ruß- und Verpuffungsschäden	✓	✓
Überspannungsschäden durch Blitz	✓	✓
Schäden durch Implosion	✓	✓
Feuer-Rohbauversicherung bis 24 Monate beitragsfrei	✓	✓
Absturz unbemannter und bemannter Flugkörper	✓	✓
Anprall von fremden Schienen-, Straßen- oder Wasserfahrzeugen	✓	✓
Schäden durch Überschalldruckwellen	✓	✓
Schäden durch Blindgänger	✓	✓
Feuerlöschkosten	✓	✓
Wiederbepflanzung von Gärten bis 1.500,- EURO	--	✓
<b>Leitungswasser</b>		
Wasseraustritt aus Aquarien	✓	✓
Wasseraustritt aus Wasserbetten	✓	✓
Wasseraustritt aus Zisternen	bis 5.000,- EURO	✓
Schäden durch wärmetragende Flüssigkeiten aus Klima-, Wärmepumpen, Solarheizungen, Rohrbruch- und Frostschäden an diesen Anlagen	✓	✓
Fußbodenheizungen	✓	✓
Erweiterte Versicherung von Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf dem Versicherungsgrundstück	✓	✓
Erweiterte Versicherung von Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren außerhalb des Versicherungsgrundstücks bis 5 % der VS	--	✓
Erweiterte Versicherung von Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren außerhalb von Gebäuden bis 5 % der VS	--	✓
Kosten für Leitungswasser- und Gasverlust *	bis 1.000,- EURO	✓
Bruch an Armaturen *	bis 250,- EURO	✓
Kosten für die Beseitigung von Rohrverstopfungen bis 150,- EURO *	--	✓
Innenliegende Regenwasserableitungsrohre	bis 5.000,- EURO	✓
<b>Sturm / Hagel</b>		
Glasbruch durch Hagel und Sturm	✓	✓
Aufräumungskosten für durch Sturm und Blitzschlag umgestürzte Bäume bis 1.000,- EURO *	bis 500,- EURO	✓
Sturmschäden an außen am Gebäude angebrachten Sachen, z. B. Antennenanlagen, Markisen, Überdachungen	✓	✓
Eindringen von Niederschlägen bis 3.000,- EURO	--	✓

# Leistungseinschlüsse im Wohngebäude Classic- und Exclusiv-Schutz

... einfach eine  
gute Wahl!



	Classic-Schutz	Exclusiv-Schutz
✓ = versichert -- = nicht versichert		
<b>Weitere versicherte Kosten</b>		
Kosten für Hotel bis 150 Tage zu je 100,- EURO	--	✓
Rückreisekosten aus dem Urlaub bei Schäden über 15.000,- EURO, wenn die Anwesenheit am Schadenort zwingend notwendig ist, bis 2.000,- EURO	--	✓
Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen	✓	✓
Aufräum-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten	✓	✓
Verkehrssicherungsmaßnahmen bis 2.000,-EURO	✓	✓
Mehrkosten aufgrund behördlicher Auflagen	✓	✓
Sachverständigenkosten bei Schäden ab 25.000,- EURO bis 1 % der VS	--	✓
Mehrkosten infolge behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen für Restwerte bis 7,5 % der VS	✓	✓
Mehrkosten durch Technologiefortschritt bis 25.000,- EURO	✓	✓
Dekontaminationskosten bis 5 % der VS	--	✓
Graffiti-Schäden bis 2.000,- EURO	--	✓
Gebäudebeschädigungen durch Einbruch	--	✓
Mehrkosten infolge Preissteigerungen	✓	✓
Marderbiss an elektrischen Anlagen	--	✓
Mietausfall (für Vermieter) oder Mietwert (für die selbstgenutzte Wohnung), wenn die Wohnung durch einen Versicherungsfall unbewohnbar wurde bis 30 Monate	bis 12 Monate	✓
Mietausfall von gewerblich vermieteten Räumen bis 24 Monate	bis 12 Monate	✓
<b>Weitere Einschlüsse</b>		
Grobe Fahrlässigkeit (siehe Besondere Bedingungen)	✓	✓
Mitversicherung von weiterem Zubehör/Gebäudebestandteilen	1.500,- EURO	✓
Vorsorge für Um- oder Ausbauten bis 3 % der VS	--	✓
Innere Unruhen	✓	✓
Künftige Leistungsverbesserungen	--	✓
Unterversicherungsverzicht, wenn Versicherungssumme Wert 1914 mit AV-Wertermittlungsbogen berechnet wird	✓	✓

\* Bei dieser Entschädigungsleistung wird kein genereller Selbstbehalt in Abzug gebracht.