



Hausratversicherung mit Dynamik (VHB 2022)

Anwendungsbereich

Dieser Tarif gilt ausschließlich für:

- selbstgenutzte und ständig bewohnte Wohnungen oder Einfamilienhäuser
- Ferienwohnungen/Ferienhäuser
- Zweitwohnungen/Zweithäuser
- Pendlerwohnungen am Ort der Arbeitsstelle

Annahmerichtlinien und Hinweise zur Hausratversicherung

Die genannten Beiträge gelten nur für Versicherungen in Gebäuden der BAK I und II und FHG I und II (massive Bauweise). In Gebäuden der BAK III (nicht massive Bauweise) wird ein Zuschlag erhoben.

Antragsaufnahme

Anträge dürfen nicht früher als ein Jahr vor Vertragsbeginn aufgenommen werden. Unterjährige Versicherungen werden grundsätzlich nicht gezeichnet.

Vertragsbeginn/-ablauf

Der Versicherer gewährt Versicherungsschutz ab beantragtem Versicherungsbeginn, frühestens jedoch einen Tag nach Antragstellung.

Risiken, welche nicht gezeichnet werden:

- Antragsteller mit mehr als drei Schäden in den letzten vier Jahren
- Risiken mit einer Versicherungssumme über 250.000 Euro
- Risiken in Gebäuden mit ungewöhnlicher Nutzung (feuergefährliche Betriebe s. u.)
- Antragsteller, die sich in ungünstigen wirtschaftlichen Verhältnissen befinden (Insolvenz)
- Risiken in Gebäuden mit Bauartklassen IV und V sowie FHG III
- Risiken in Schrebergartensiedlungen, Mobilheimen und auf Campingplätzen
- Hausrat des Vermieters in möbliert vermieteten Wohnungen oder Häusern
- Rein gewerbliche Risiken

Direktionsanfrage

- Antragsteller mit einem Schaden ab 5.000 Euro in den letzten vier Jahren
- Antragsteller ab zwei Schäden in den letzten vier Jahren
- Verträge, die vom Vorversicherer gekündigt oder Anträge, die abgelehnt wurden
- Risiken mit einer Versicherungssumme über 200.000 Euro bis maximal 250.000 Euro (Zusatzklärung zur Hausratversicherung erforderlich)
- Risiken mit einem Wertsachenanteil über 75.000 Euro bis maximal 125.000 Euro (Zusatzklärung zur Hausratversicherung erforderlich)

Besonderheit Starkregen – Tarif Excellent

Im Tarif Excellent ist die Überschwemmung durch Starkregen beitragsfrei mitversichert. Versicherbar sind Risiken mit der Starkregen-Gefährdungsklassifizierung (SGK) I + II. Nicht versicherbare Risiken mit der Starkregen-Gefährdungsklasse (SGK) III können in dem Tarif Exklusiv ohne Überschwemmung durch Starkregen versichert werden.

Feuergefährliche Betriebe

Eine Annahme des Antrages ist ausgeschlossen, sofern sich innerhalb des Gebäudes der versicherten Wohnung feuergefährliche Betriebe befinden. Als feuergefährliche Betriebe gelten vor allem die nachfolgend genannten Betriebe:

- Altpapierhandel/-verwertung
- Baumarkt/Baustoffhandel
- Bar, Kneipe, Diskothek, Bowlingbahn
- Eroscenter
- Glasbläserei
- Goldschmied
- Holz- und Kunststoffbe- oder -verarbeitungsbetrieb
- Lackiererei, Kfz-Werkstatt mit Lackiererei/Verwertung
- Handel mit Energierstoffen (Öl, Gas etc.)
- Räucherei
- Risiken mit Heu- und Strohlagerung
- Sägewerk
- Spielhalle
- Tankstelle
- Tanzlokale jeder Art
- Recyclingbetrieb
- Ziegelei

Sicherungsvereinbarung

- 1. Sicherungen bei Wertsachen ab 75.000 Euro oder ab einer Gesamtversicherungssumme über 200.000 Euro:**
Hier gelten die erweiterten Sicherungsrichtlinien als vereinbart (siehe Seite 29).
- 2. Sicherungen bei Wertsachen über 100.000 Euro:**
Zusätzlich zu der vorgenannten Sicherungsanforderung müssen noch folgende Sicherungsvoraussetzungen erfüllt werden: Einbau/Vorhandensein einer VdS anerkannten Einbruchmeldeanlage (EMA) mit Aufschaltung zu einem Sicherheitsdienst oder zur Polizei. Die VdS anerkannte EMA muss durch eine entsprechende Fachfirma eingebaut werden. Für die VdS anerkannte EMA müssen entsprechende Wartungsverträge vorhanden sein. Die EMA ist nach den Vorgaben der Fachfirma zu betreiben. Störungen, Mängel oder Schäden sind unverzüglich durch die Fachfirma zu beseitigen. In den letzten vier Jahren dürfen keine Vorschäden im Bereich Einbruchdiebstahl vorhanden sein.

Mindestnettobeiträge	
bei ständig bewohnten Wohnungen/Gebäuden	
Classic-Schutz	25 €
Comfort-, Exklusiv- und Excellent-Schutz	29 €
bei nicht ständig bewohnten Wohnungen (Ferienwohnungen/-häuser und Zweitwohnungen/-häuser)	
generell	50 €

Hausratversicherung mit Dynamik (VHB 2022)

Fahrraddiebstahl

Der Einschluss von Fahrraddiebstahl ist prozentual zur Versicherungssumme, bis maximal 10.000 Euro, möglich.

In dem Tarif Excellent sind 100 % Fahrraddiebstahl beitragsfrei mitversichert.

In dem Tarif Exklusiv ist 1 % Fahrraddiebstahl beitragsfrei mitversichert.

Zusatzversicherungen

Der Abschluss einer Glasversicherung, Elementarschadenversicherung, WoMobil-Versicherung oder Reisegepäckversicherung ist nur als Zusatzversicherung in Verbindung mit einer Hausratversicherung möglich.

Geltungsbereich

Deutschland, keine Übernahme ausländischer Risiken.

Unterversicherungsverzicht

Mindestens 650 Euro Versicherungssumme je m² Wohnfläche. Ist die Unterversicherungsverzichtsklausel (§ 9 VHB 2022) vereinbart, wird im Schadenfall nicht geprüft, ob die vertraglich vereinbarte Versicherungssumme dem tatsächlichen Versicherungswert entspricht.

Wohnfläche

Die Wohnfläche ist die Grundfläche aller Räume einer Wohnung einschließlich Wintergärten und Hobbyräume. Nicht zu berücksichtigen sind Treppen, Balkone, Loggien und Terrassen sowie Keller-, Speicher/Bodenräume, die nicht zu Wohn- oder Hobbyzwecken genutzt werden. Die Fläche aller Arbeitszimmer von Selbstständigen und Freiberuflern, die sich innerhalb der privat genutzten Wohnung befinden, ist zusätzlich zu berücksichtigen, wenn diese Arbeitszimmer gemäß den besonderen Bedingungen mitversichert werden sollen.

Neuwertversicherung

Versicherungswert ist der Wiederbeschaffungspreis von Sachen gleicher Art und Güte in neuwertigem Zustand (Neuwert). Falls Sachen für ihren Zweck im Haushalt des Versicherungsnehmers nicht mehr zu verwenden sind, ist Versicherungswert der für den Versicherungsnehmer erzielbare Verkaufspreis (gemeiner Wert).

Anpassung der Versicherungssumme

Die Versicherungssumme kann sich zu Beginn eines jeden Versicherungsjahres automatisch ändern. Maßgebend ist der vom Statistischen Bundesamt festgestellte Preisindex für „Andere Verbrauchs- und Gebrauchsgüter ohne Nahrungsmittel und ohne normalerweise nicht in der Wohnung gelagerte Güter“ aus dem Preisindex der Lebenshaltungskosten aller privaten Haushalte.

Anpassung des Beitragsatzes

Der Versicherer kann den Beitrag pro 1.000 Euro Versicherungssumme (Beitragsatz) für bestehende Versicherungsverträge, auch soweit sie für erweiterten Versicherungsschutz vereinbart ist, mit Wirkung vom Beginn der nächsten Versicherungsperiode an erhöhen. Der Versicherungsnehmer kann den Versicherungsvertrag innerhalb eines Monats nach Zugang der Mitteilung des Versicherers über die Beitragserhöhung zum Zeitpunkt des Inkrafttretens der Änderung schriftlich kündigen.

Verbundene Versicherung

Eine „Verbundene Versicherung“ ist die in einem Versicherungsvertrag zusammengefasste Versicherung gegen mehrere Gefahren unter Zugrundelegung der dafür in Betracht kommenden einheitlichen Allgemeinen Versicherungsbedingungen.

Leistungseinschlüsse in der Hausratversicherung

Für den Versicherungsschutz gelten die folgenden Vertragsgrundlagen:

- VVG
- die VHB 2022
- die besonderen Bedingungen der Hausratversicherung zum vereinbarten Produkt 02.2024
- die Satzung der Ammerländer Versicherung VVaG

✓ = versichert – = nicht versichert	Classic	Comfort	Exclusiv	Excellent
Versicherte Gefahren und Schäden				
Feuer, Explosion	✓	✓	✓	✓
Nutzwärmeschäden	✓	✓	✓	✓
Blitzschäden einschl. Überspannung	✓	✓	✓	✓
Schäden durch Spannungsschwankungen	✓	✓	✓	✓
Schäden an Kühl- und Gefriergut durch eine unvorhersehbare Unterbrechung der Energiezufuhr (Netzausfall)	✓	✓	✓	✓
Kühl- und Gefriergut infolge technischen Geräteversagens	–	–	✓	✓
Explosion	✓	✓	✓	✓
Implosion	✓	✓	✓	✓
Seng- und Schmorschäden	✓	✓	✓	✓
Rauch-, Ruß- und Verpuffungsschäden	✓	✓	✓	✓
Überschalldruckwellen	✓	✓	✓	✓
Anprall und Absturz von Luftfahrzeugen	✓	✓	✓	✓
Aufprall und Absturz unbemannter Flugkörper	✓	✓	✓	✓
Anprall von Schienen-, Wasser- und Straßenfahrzeugen	✓	✓	✓	✓
Schäden durch Blindgänger	✓	✓	✓	✓
Leitungswasser				
Wärmetragende Flüssigkeiten wie Sole, Öle, Kühl- und Kältemittel aus Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen	✓	✓	✓	✓
Aquarien und Wasserbetten	✓	✓	✓	✓
Schäden durch innen liegende Regenfallrohre	✓	✓	✓	✓
Schäden durch Wassersäulen, Zimmerbrunnen und Zisternen	✓	✓	✓	✓
Sturm, Hagel und Starkregen				
Sturm- und Hagelschäden auf dem Grundstück der versicherten Wohnung (inkl. Balkon und Terrasse)	bis 1.000 €	bis 2.000 €	✓	✓
Sturmschäden ohne Mindestwindstärke innerhalb des Gebäudes	✓	✓	✓	✓
Hagelschäden	✓	✓	✓	✓
Eindringen von Niederschlägen (SB 250 €)	–	bis 1 % der VS	bis 2 % der VS	bis 3 % der VS
Mitversicherung von Rückstauschäden (Voraussetzung Rückstauversicherung) SB 250 €, bis 5 % der VS	–	✓	✓	✓
Überschwemmung durch Starkregen (Elementarversicherung)	–	–	–	✓

Leistungseinschlüsse in der Hausratversicherung

✓ = versichert – = nicht versichert	Classic	Comfort	Exklusiv	Excellent
Versicherte Gefahren und Schäden				
Diebstahl, Raub, Vandalismus	✓	✓	✓	✓
Diebstahl aus Kfz (weltweit)	bis 2.000 €	bis 3.000 €	✓	✓
Diebstahl von Wäsche auf der Leine, Gartenmöbeln und -geräten	bis 4 % der VS	✓	✓	✓
Diebstahl von Grills	–	✓	✓	✓
Diebstahl von Waschmaschinen und Wäschetrocknern in Gemeinschaftsräumen	✓	✓	✓	✓
Diebstahl von fest verankerten Skulpturen	–	bis 2 % der VS	bis 3 % der VS	bis 3 % der VS
Diebstahl von Kleinvieh, Futter- und Streuvorräten bis 1 % der VS	✓	✓	✓	✓
Diebstahl von Kinderspiel- und Sportgeräten	bis 1 % der VS	bis 3 % der VS	✓	✓
Einfacher Diebstahl von Gehhilfen, Rollstühlen und Kinderwagen	✓	✓	✓	✓
Seniorenchutz: Einfacher Diebstahl von Hör- und Sehhilfen, Zähnen und Gebissen sowie Taschendiebstahl (SB 250 €) bis 1 % der VS max. 1.500 €	–	–	✓	✓
Einfacher Diebstahl von Gepäckstücken und deren Inhalt (SB 100 €)	–	bis 1 % der VS	bis 2 % der VS	bis 3 % der VS
Einfacher Diebstahl von Bekleidung aus Umkleieräumen/Kabinen von Sportstätten	–	–	bis 150 €	bis 150 €
Diebstahl versicherter Sachen im Krankenhaus/bei Kuraufenthalt oder während einer Kurzzeitpflege (Bargeld max. 500 €)	bis 3.000 €	✓	✓	✓
Diebstahl am Arbeitsplatz	bis 3 % der VS	bis 3 % der VS	✓	✓
Diebstahl durch Hausangestellte	–	–	bis 300 €	bis 300 €
Einbruchdiebstahl durch nicht versicherte Räume	✓	✓	✓	✓
Einbruchdiebstahl aus Schiffskabinen und Schlafwagenabteilen (Wertsachen, Bargeld, Handy etc. bis 1.000 €)	bis 3 % der VS	bis 5 % der VS	✓	✓
Telefonmissbrauch von Festnetzgeräten nach Einbruch durch unbekannte Täter	bis 100 €	bis 500 €	✓	✓
Vandalismusschäden nach Einbruch	✓	✓	✓	✓
Vandalismusschäden nach Einschleichen	–	–	✓	✓
Scheck- und Kreditkartenmissbrauch nach einem Einbruch	bis 1.500 €	bis 2.500 €	bis 5.000 €	bis 5.000 €
Räuberische Erpressung (Herausgabe versicherter Sachen an einem anderen Ort)	✓	✓	✓	✓
Trickdiebstahl innerhalb des Versicherungsortes	bis 2.500 €	bis 2.500 €	bis 10.000 €	bis 10.000 €
Opfer einer polizeilich gemeldeten Straftat	–	–	–	bis 3.000 €
Innere Unruhen, Streik, Aussperrung	✓	✓	✓	✓
Böswillige Beschädigung durch Graffiti bis 1 % der VS	–	–	✓	✓
Transportmittelunfall	bis 1 % der VS	bis 2 % der VS	✓	✓

Leistungseinschlüsse in der Hausratversicherung

✓ = versichert – = nicht versichert	Classic	Comfort	Exclusiv	Excellent
Versicherte Gefahren und Schäden				
Fahrraddiebstahl	kann versichert werden	kann versichert werden	1 % der VS bereits mitversichert	100 % der VS bereits mitversichert
Rund-um-die-Uhr-Schutz für Fahrraddiebstahl (wenn Einschluss Fahrraddiebstahl beantragt)	✓	✓	✓	✓
Keine Einstellpflicht für Fahrräder (wenn Einschluss Fahrraddiebstahl beantragt)	–	✓	✓	✓
Beschädigung an Fahrrädern, die als Reisegepäck aufgegeben wurden	–	–	✓	✓
Cyber-Schutz				
Online-Handel-Betrug (Cyber-Schutz) SB 50 €	–	–	–	bis 3.500 €
Vermögensschäden durch Phishing	bis 2.500 €	bis 2.500 €	bis 3.500 €	bis 3.500 €
Vermögensschäden durch Pharming	–	–	bis 3.500 €	bis 3.500 €
Vermögensschäden durch Skimming	–	–	–	bis 3.500 €
Datenrettungskosten	✓	✓	✓	✓
Daten aus dem Internet	bis 2.500 €	bis 2.500 €	bis 3.500 €	bis 3.500 €

✓ = versichert – = nicht versichert	Classic	Comfort	Exclusiv	Excellent
Versicherungsort, Außenversicherung				
Hausrat in Wohngemeinschaften	✓	✓	✓	✓
Hausrat in Einliegerwohnungen	–	–	✓	✓
Wohnung und Nebengebäude auf dem Versicherungsgrundstück	✓	✓	✓	✓
Gemeinschaftsräume für Waschmaschinen und Wäschetrockner	✓	✓	✓	✓
Hausrat in Garagen auf dem Versicherungsgrundstück	✓	✓	✓	✓
Hausrat in Garagen außerhalb des Versicherungsgrundstücks (keine Wertsachen)	bis 5.000 € innerhalb derselben/direkt angrenzenden Gemeinde	bis 5.000 € innerhalb derselben/direkt angrenzenden Gemeinde	✓	✓
Hausrat vorübergehend außerhalb der Wohnung	bis zu 12 Monate, bis 50 % der VS	bis zu 12 Monate, bis 50 % der VS	bis zu 12 Monate, bis 100 % der VS	bis zu 12 Monate, bis 100 % der VS
Vorübergehendes Unbewohntsein der Wohnung bis 12 Monate	–	–	✓	✓
Beruflich bedingter Zweitwohnsitz (Pendlerwohnung) in Deutschland	bis 5 % der VS, max. 5.000 €, Wertsachen max. 500 €	bis 5 % der VS, max. 5.000 €, Wertsachen max. 500 €	bis 20 % der VS, max. 20.000 €, Wertsachen max. 2.500 €	bis 20 % der VS, max. 20.000 €, Wertsachen max. 2.500 €
Versicherungsschutz bei Umzug in beiden Wohnungen bis 90 Tage	–	✓	✓	✓
Verzicht auf Anzeige von Gerüsten am Gebäude	✓	✓	✓	✓
Außenversicherung für Sportgeräte	–	bis 3.000 €	bis 10.000 €	bis 10.000 €
Eingelagerter Hausrat für max. 12 Monate	–	✓	✓	✓

Leistungseinschlüsse in der Hausratversicherung

✓ = versichert – = nicht versichert	Classic	Comfort	Exclusiv	Excellent
Versicherte Kosten				
Aufräumungs-, Bewegungs- und Schutzkosten	✓	✓	✓	✓
Transport- und Lagerkosten	bis zu 12 Monate	✓	✓	✓
Schadenabweidungs-, Minderungskosten	✓	✓	✓	✓
Bewachungskosten	✓	✓	✓	✓
Schlossänderungen	✓	✓	✓	✓
Schlossänderungen für Wertbehältnisse	✓	✓	✓	✓
Schlüsseldienst	–	–	bis 300 €	bis 300 €
Reparaturkosten für Gebäudebeschädigungen nach Einbruchdiebstahl	✓	✓	✓	✓
Schäden durch Rauchmelder-Fehlalarm	–	–	bis 1.000 €	bis 1.000 €
Reparaturkosten an Tapeten und Bodenbelägen in Mietwohnungen nach Leitungswasserschaden	✓	✓	✓	✓
Kosten für Leitungswasser und Gas infolge Rohrbruch	✓	✓	✓	✓
Kostenpauschale	–	ab 2.500 € 50 €	ab 1.000 € 50 €	ab 1.000 € 50 €
Hotelkosten	bis 6 Monate, max. 100 €/Tag	bis 12 Monate, max. 100 €/Tag	✓	✓
Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen	✓	✓	✓	✓
Schäden an behindertengerechten Einbauten	✓	✓	✓	✓
Schäden am Hausrat durch wild lebende Tiere	–	bis 5.000 €	bis 7.500 €	bis 10.000 €
Kosten für Miet- / Ersatzgeräte	–	✓	✓	✓
Rückreisekosten bei Abbruch einer Urlaubs- oder Dienstreise	bis 3.000 €	bis 3.000 €	✓	✓
Reiserücktrittskosten nach einem Schaden bis 3.500 €	–	–	✓	✓
Umkzugskosten nach einem Schaden	✓	✓	✓	✓
Sachverständigenkosten	✓	✓	✓	✓
Kosten der Ermittlung und Feststellung des Schadens	✓	✓	✓	✓
Kosten eines Haustieres für Unterbringung und Tierarzt nach einem Versicherungsfall	–	bis 2 % der VS	✓	✓
Kinderbetreuung im Notfall (nach versichertem Schaden)	–	ab 2.500 € 250 €	ab 1.500 € 350 €	ab 1.500 € 350 €
Psychologische Betreuung nach Einbruch, Raub, Brand bis 500 €	–	✓	✓	✓
Entfernung von Wespen-, Hornissen- und Bienennestern	–	–	bis 150 €	bis 300 €
Mehrkosten durch Preissteigerungen	–	–	✓	✓
Mehrkosten durch Technologiefortschritt	✓	✓	✓	✓

Leistungseinschlüsse in der Hausratversicherung

✓ = versichert – = nicht versichert	Classic	Comfort	Exclusiv	Excellent
Versicherte Sachen				
Kfz-Zubehör (bei Einbruchdiebstahl und Brand)	bis 3.000 €	bis 3.000 €	bis 10.000 €	bis 10.000 €
Alle beruflich genutzten Sachen in reinen Arbeitszimmern	✓	✓	✓	✓
Arbeitsgeräte und Einrichtungsgegenstände, die dem Beruf oder Gewerbe dienen	✓	✓	✓	✓
Handelswaren und Musterkollektionen	bis 15.000 €	bis 15.000 €	bis 20.000 €	bis 20.000 €
Motorgetriebene Krankenfahrstühle, Rasenmäher, Aufsitzrasenmäher, Rasenmähroboter, Go-Karts, Spielfahrzeuge	✓	✓	✓	✓
Kanus, Ruder-, Falt- und Schlauchboote einschließlich ihrer Motoren, Surfgeräte, Flugdrachen, Fall- und Gleitschirme	✓	✓	✓	✓
Hausrat einer Pflegekraft und Au Pair	✓	✓	✓	✓
technische, optische oder akustische Sicherungsanlagen	bis max. 5 % der VS, max. 2.000 €	✓	✓	✓
Smart-Home	–	–	–	bis 3.500 €
Haustiere	✓	✓	✓	✓

✓ = versichert – = nicht versichert	Classic	Comfort	Exclusiv	Excellent
Wertsachen				
Wertsachen	bis 40 % der VS	bis 100 % der VS	bis 100 % der VS	bis 100 % der VS
Schmucksachen, Uhren, Edelsteine, Perlen, Briefmarken, Münzen, Medaillen sowie alle Sachen aus Gold und Platin, die sich außerhalb eines anerkannten und verschlossenen Wertschutzschrankes (s. VHB § 13 Nr. 1 b) befinden	bis 30.000 €	bis 40.000 €	bis 50.000 €	bis 50.000 €
Urkunden, Sparbücher, Wertpapiere, die sich außerhalb eines anerkannten und verschlossenen Wertschutzschrankes (s. VHB § 13 Nr. 1 b) befinden	bis 10.000 €	bis 15.000 €	bis 25.000 €	bis 25.000 €
Bargeld, das sich außerhalb eines anerkannten und verschlossenen Wertschutzschrankes (s. VHB § 13 Nr. 1 b) befindet	bis 2.000 €	bis 3.000 €	bis 3.500 €	bis 3.500 €
Wertsachen in Bankgewahrsam; Kundenschießfächer	bis 40 % der VS	bis 50 % der VS	bis 100 % der VS	bis 100 % der VS

Leistungseinschlüsse in der Hausratversicherung

✓ = versichert – = nicht versichert	Classic	Comfort	Exclusiv	Excellent
Besonderheiten				
Nachhaltigkeit	–	–	bis 20 % max 2.500 €	bis 25 % max. 3.500 €
Mitversicherung von Wallboxen	–	–	bis 2.500 €	bis 3.500 €
Balkonkraftwerke	–	–	bis 2.500 €	bis 3.500 €
Erweiterte Leistungsgarantie (Best-Leistungs-Garantie)	–	–	✓	✓
Besitzstandsgarantie	–	–	✓	✓
Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen	✓	✓	✓	✓
Mindeststandards Arbeitskreis Beratungsprozesse	✓	✓	✓	✓
künftige Bedingungsverbesserungen (Innovationsklausel)	✓	✓	✓	✓
unbenannte Gefahren – Allgefahrendeckung	–	–	✓	✓
Verzicht auf die Einrede der groben Fahrlässigkeit				
Grob fahrlässig herbeigeführte Schäden (siehe Besondere Bedingungen)	bis 20.000 €	✓	✓	✓
Grob fahrlässige Verletzungen von gesetzlichen und behördlichen Sicherheitsvorschriften (siehe Besondere Bedingungen)	–	–	✓	✓
Vorsorgeversicherung				
erhöhte Entschädigungsgrenze für die Vorsorgeversicherung	–	–	bis 30 % der VS	bis 30 % der VS
Vorsorgeversicherung für Kinder (max. 12 Monate)	bis 50 % der VS	bis 50 % der VS	bis 50 % der VS	bis 50 % der VS
Erweiterter Unterversicherungsverzicht				
Unterversicherungsverzicht für Kleinschäden bis 1 % der VS	–	✓	✓	✓
12 Monate Unterversicherungsverzicht (wenn vereinbart) bei Umzug in größere Wohnung	✓	✓	✓	✓
Sonstiges				
Beitragsbefreiung bei unverschuldeter Arbeitslosigkeit bis 12 Monate	–	✓	✓	✓
Beitragsreduzierung bei Umzug in ein Seniorenheim	–	–	✓	✓
Verzicht auf die Kündigungsfrist zum Ablauf	–	✓	✓	✓
Summen- und Konditionsdifferenzdeckung	–	–	✓	✓

✓ = versichert – = nicht versichert	Classic	Comfort	Exclusiv	Excellent
Bausteine				
Glasversicherung	optional	optional	optional	optional
Elementarschadenversicherung	optional	optional	optional	optional
Fahrrad-Vollkaskoversicherung	optional	optional	optional	optional
WoMobil-Versicherung	optional	optional	optional	optional
Reisegepäckversicherung	optional	optional	optional	optional

Bauartklassen

Bauartklasse	Umfassungswände	Bedachung
BAK I	massiv (Mauerwerk, Beton)	
BAK II	Stahl- oder Holzfachwerk mit Stein- oder Glasfüllung; Stahl- oder Stahlbetonkonstruktion mit Wandplattenverkleidung aus anderem Material als Holz u. Kunststoff (z. B. Profilblech)	hart (z. B. Ziegel, Schiefer, Beton, Zementplatten, Metall, gesandete Dachpappe)
BAK III	Holz, Holzfachwerk mit Lehmfüllung, Holzkonstruktion mit Verkleidung jeglicher Art. Stahl- oder Stahlbetonkonstruktion mit Wandplattenverkleidung aus Holz oder Kunststoff	
BAK IV	wie Klasse I oder II	weich (z. B. Holz, Reet, Schilf, Stroh, Wellpappen [Onduline])
BAK V	wie Klasse III	
FHG I	In allen Teilen – einschließlich der tragenden Konstruktion – aus feuerbeständigen Bauteilen	
FHG II	Fundament massiv; tragende Konstruktion aus Stahl, Holz, Leichtbauteilen und dergl.; Umfassungswände und tragende Konstruktionen nach innen und außen mit feuerhemmenden, nichtbrennbaren Baustoffen ummantelt bzw. verkleidet (z. B. Putz, Klinker, Gipsplatten; nicht Metall oder Metallfolien)	hart (z. B. Ziegel, Schiefer, Beton, Zementplatten, Metall, gesandete Dachpappe)
FHG III	Wie Gruppe II, jedoch ohne feuerhemmende Ummantelung bzw. Verkleidung	

Bei gemischter Bauweise des Gebäudes wird die ungünstigere bei der Berechnung der Bauartklasse zugrunde gelegt, wenn auf diese ein Anteil von mehr als 49 % entfällt.

Grundbeiträge (nur Jahresverträge)

Beitragsangaben:

in Euro je 1.000 Euro Versicherungssumme/Jahr

Die im Tarif ausgewiesenen Beiträge und Zuschläge gelten für Verträge mit mindestens einjähriger Laufzeit. Hinzu kommt die gesetzliche Versicherungssteuer.

Tarifzone	Classic	Comfort	Exclusiv inkl. 1 % FD	Excellent inkl. 100 % FD
I	0,51	0,64	0,68	0,95
II	0,51	0,64	0,71	0,95
III	0,66	0,72	0,86	1,12
IV	0,66	0,79	0,98	1,50
V	0,88	0,96	1,22	1,75
VI	0,90	1,15	1,22	2,70
VII	0,51	0,61	0,68	1,12
Mindestbeitrag	25 Euro	29 Euro	29 Euro	29 Euro

Zuschlag Fahrraddiebstahl

Der Zuschlag für Einschluss Fahrraddiebstahl richtet sich nach der jeweiligen Tarifzone des Risikoorortes.

Tarifzone	je 1 % VS bis max. 10.000 Euro
I + II + III	0,10
IV	0,20
V + VI	0,30
VII	0,10

Bausteinsystem

Bei Abschluss eines Hausratprodukts (Classic-, Comfort-, Exclusiv- oder Excellent-Schutz) können folgende Bausteine ergänzt werden:

- Fahrrad-Vollkaskoversicherung Classic (bis 10.000 Euro Kaufpreis)
- WoMobil-Versicherung
- Glasversicherung
- Elementarschadenversicherung
- Reisegepäckversicherung

Den genauen Leistungsumfang entnehmen Sie bitte den Besonderen Bedingungen zum jeweiligen Baustein.

Nachlass:

Für die Bausteine Fahrrad-Vollkasko und WoMobil-Versicherung wird ein Nachlass in Höhe von 10 % auf den Nettogrundbeitrag des jeweiligen Bausteins gewährt.

Hinweis:

Die Bausteine sind nur in Verbindung mit einem Hausratprodukt zu kombinieren und haben den identischen Versicherungsbeginn wie das Hausratprodukt.

Der Versicherungsschutz ist über unseren Online-Hausratrechner zu beantragen.

Besondere Risiken

A. Ferienwohnungen/Ferienhäuser

Ferienwohnungen/Ferienhäuser können in den Tarifen Comfort und Exklusiv ohne Beitragszuschlag versichert werden.

Von der Versicherung ausgeschlossen sind Wertsachen gemäß § 13 VHB 2022.

Der Einschluss einer Elementarschadenversicherung ist nicht möglich.

B. Zweitwohnungen/Zweithäuser

Zweitwohnungen/Zweithäuser können in den Tarifen Comfort und Exklusiv ohne Beitragszuschlag versichert werden.

Von der Versicherung ausgeschlossen sind Wertsachen gemäß § 13 VHB 2022.

Der Einschluss einer Elementarschadenversicherung ist nicht möglich.

C. Pendlerwohnungen am Ort der Arbeitsstelle werden ohne Zuschlag versichert.

Eine Pendlerwohnung ist ausschließlich der beruflich bedingte Zweitwohnsitz des Versicherungsnehmers bzw. einer mit ihm in häuslicher Gemeinschaft lebenden Person. Die Pendlerwohnung wird mindestens für 4 Tage in der Woche bewohnt.

D. Wohngemeinschaften

Hausratgegenstände von Wohngemeinschaften (WG) sind in allen Tarifen ohne Zusatzbeitrag versicherbar, sofern die gesamte Wohnfläche der WG bei der Ermittlung der korrekten Versicherungssumme berücksichtigt wurde.

Die Voraussetzungen sind der Kundeninformation des jeweiligen Tarifes zu entnehmen.

E. Hausrat in Gebäuden der BAK III

Zuschlag 0,65 ‰ auf den jeweiligen Tarifsatz.

Abgrenzung Standard-/ Extrageschäft

Zum Standardgeschäft gehören alle bewohnten Risiken in Wohnungen in Mehr-, Reihen- oder Einfamilienhäusern mit Versicherungssumme bis 200.000 Euro und Wertsachenanteil bis maximal 75.000 Euro.

Zum Extrageschäft gehören alle Risiken, die nicht unter das Standardgeschäft fallen. Die Sicherungsanforderungen richten sich nach der Höhe der Versicherungssumme bzw. der Höhe des Wertsachenanteils (gemäß erweiterten Sicherungsrichtlinien).

Erweiterte Sicherungsrichtlinien

Sicherungsanforderungen für das Extra-Geschäft

Übersteigt der Wertsachenanteil in der versicherten Wohnung einen Betrag von 75.000 Euro, gelten die nachfolgend genannten erweiterten Sicherungsanforderungen als vereinbart. Dies gilt auch für Risiken, deren Gesamtversicherungssumme 200.000 Euro übersteigt.

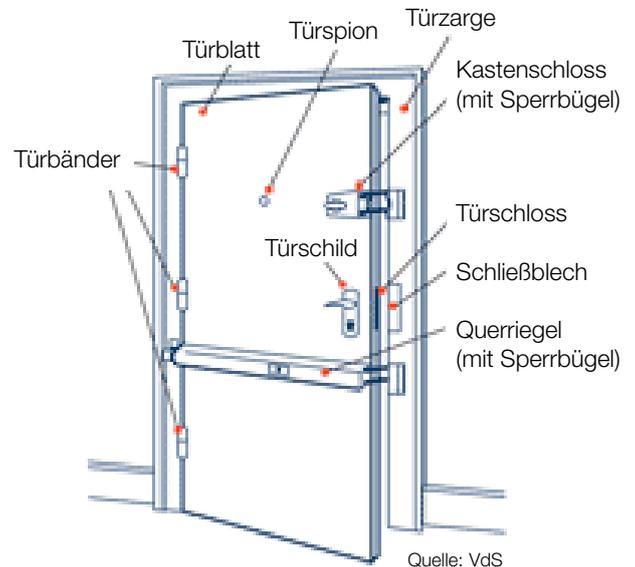
Wohnungsabschlusstüren in Mehrfamilienhäusern/ Eingangstüren (auch Nebeneingangs- und Kellertüren) von Einfamilienhäusern

Es ist eine der nachfolgenden Sicherungen erforderlich:

- Mehrpunktverriegelung
- Kastenschloss (mit Sperrbügel)
- Querriegel

Türen mit außen liegenden Türbändern sind zusätzlich wie folgt zu sichern:

- Sicherung der Achsstifte gegen herausziehen
- Hinterhaken

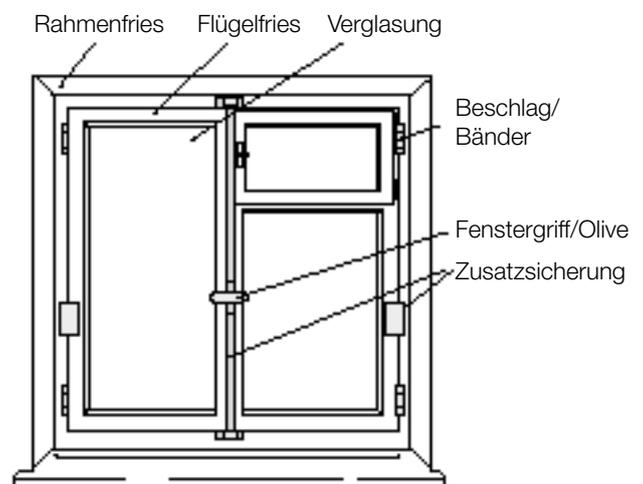


Fenster, Balkon- oder Terrassentüren

Mindestens eine der nachfolgenden Sicherungen liegt vor:

- Fenster, Terrassen- und Balkontüren verfügen über Beschläge mit Pilzkopfzapfen
- Fensterstangenschloss
- Zusatzschlösser

Generell: Einbruchhemmende Verglasung im Erdgeschoss



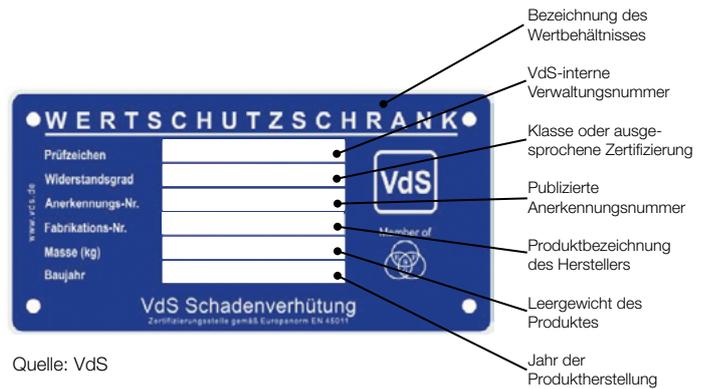
Kellerfenster und Kellerschachtsicherungen

Mindestens eine der nachfolgenden Sicherungen liegt vor:

- Kellerfenstergitter/Rollstabgitter
- gegen Abheben gesicherte Kellerschachtroste

Wertschutzschränke

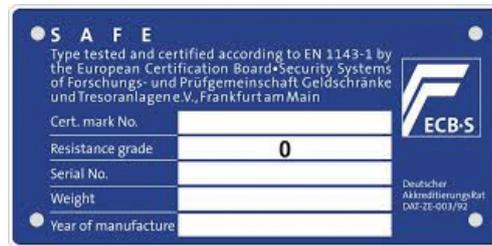
In Europa bzw. weltweit gibt es im Hinblick auf Wertschutzschränke unterschiedliche Sicherheitsstufen. Die Zertifizierungen durch ECB-S sowie VdS, welche auf Basis der Europäischen Norm EN 1143-1 erstellt worden sind, geben Ihnen die Garantie auf definierten Einbruchschutz in der jeweiligen Sicherheitsstufe. Wertschutzschränke nach diesen Normen sind typgeprüft und es ist somit eine gleichbleibende Qualität gewährleistet, die auch regelmäßig einer Kontrolle unterliegt.



Quelle: VdS

Entschädigungsgrenzen für Wertsachen innerhalb von Wertschutzschränken

Freistehende Wertschutzschränke müssen ein Mindestgewicht von 200 kg aufweisen oder bei geringerem Gewicht nach den Vorschriften des Herstellers fachmännisch verankert sein. Generell müssen diese Wertschutzschränke durch qualifizierte Prüfstellen (z. B. VdS oder ECB-S) nach EN 1143-1 anerkannt sein. Erkennbar sind diese Schränke unter anderem an der ECB-S bzw. VdS Plaketten auf der Innenseite der Wertschutzschränktür.



Die entsprechenden Entschädigungsgrenzen sind abhängig vom Widerstandsgrad des Wertschutzschranks:

Aufbewahrung im verschlossenen Wertschutzschrank mit ...	Bargeld und auf Geldkarten geladene Beträge	Urkunden einschl. Sparbücher und sonstige Wertpapiere	Schmucksachen, Edelsteine, Perlen, Briefmarken, Münzen und Medaillen sowie alle Sachen aus Gold oder Platin
Sicherheitsstufe A oder B nach VDMA	3.500	25.000	50.000
Sicherheitsstufe S1/S2 nach EN 14450	5.000	25.000	50.000
Widerstandsgrad 0 nach EN 1143-1	10.000	30.000	80.000
Widerstandsgrad 1 nach EN 1143-1	40.000	50.000	100.000
Widerstandsgrad 2 nach EN 1143-1	50.000	100.000	125.000
Widerstandsgrad 3 nach EN 1143-1	100.000	125.000	125.000

Die angegebenen Summen sind Maximalbeträge in Euro und dürfen nicht überschritten werden. Werden Wertsachen aus mehreren Spalten gemeinsam in einem Behältnis aufbewahrt, gilt als Limitierung jeweils die rechte Spalte. Grundlage bleibt die vertraglich vereinbarte Versicherungssumme. Die Höhe der Wertsachen muss in der Gesamtversicherungssumme berücksichtigt werden.

Reisegepäckversicherung (BRV 2016)

generell nur in Verbindung mit VHV möglich

Versicherte Personen/Versicherungsnehmer

Zu den versicherten Personen gehören der Versicherungsnehmer sowie alle Personen, die mit dem Versicherungsnehmer in häuslicher Gemeinschaft leben.

Versicherte Sachen

Zum versicherten Reisegepäck zählen alle Sachen des persönlichen Reisebedarfs der versicherten Personen, einschließlich Sportgeräte, Geschenke und Reiseandenken.

Nicht versichert sind:

- Geld, Wertpapiere, Fahrkarten, Urkunden und Dokumente aller Art mit Ausnahme von amtlichen Ausweisen und Visa;
- Gegenstände, die üblicherweise nur zu beruflichen Zwecken mitgeführt werden;
- Land-, Luft- und Wasserfahrzeuge samt Zubehör;
- Brillen, Kontaktlinsen, Hörgeräte und Prothesen;
- Handys/Smartphones einschließlich Zubehör;
- Vermögensfolgeschäden;
- EDV-Geräte, Tablets, Video- und Fotoapparate einschließlich Zubehör sowie Schmucksachen und Kostbarkeiten (z. B. Uhren) als aufgegebenes Reisegepäck;
- Fahrräder;
- Sportgeräte, soweit sie sich im bestimmungsgemäßen Gebrauch befinden;
- Schäden durch Vergessen, Liegen-, Hängen-, Stehenlassen oder Verlieren.

Versicherte Reise/Geltungsbereich

Versicherungsschutz besteht für beliebig viele Reisen mit einer Reisehöchstdauer von vier Wochen weltweit, sofern die Entfer-

nung zwischen dem Wohnsitz der versicherten Person und dem Zielort mehr als 500 km beträgt. Bei einer längeren Reisedauer besteht der Versicherungsschutz nur für die ersten vier Wochen.

Wege von und zur Arbeits- bzw. Ausbildungsstätte der versicherten Person gelten nicht als Reise im Sinne der Bedingungen.

Versicherte Gefahren:

Abhandenkommen oder Beschädigung durch

- einfachen Diebstahl, Einbruchdiebstahl, Raub, räuberische Erpressung, Mut- oder Böswilligkeit Dritter (vorsätzliche Sachbeschädigung);
- Unfall eines Transportmittels;
- Feuer, Explosion und Elementarereignisse (z. B. Überschwemmung, Erdbeben, Erdbeben, Schneedruck, Lawinen, Vulkanausbruch).

Versicherungssumme:

wahlweise 2.000 Euro oder 4.000 Euro

Beitrag (netto)

2.000 € Versicherungssumme = 33 €

4.000 € Versicherungssumme = 66 €

Risiken, welche nicht gezeichnet werden:

- Antragsteller mit mehr als drei Schäden in den letzten vier Jahren
- Antragsteller, die sich in ungünstigen wirtschaftlichen Verhältnissen befinden (Insolvenz).

Elementarschadenversicherung (BWE 2022)

generell nur in Verbindung mit VHV möglich

Versicherte Gefahren:

- Überschwemmung des Versicherungsortes
- Erdbeben
- Erdsenkung
- Erdbeben
- Schneedruck
- Lawinen
- Vulkanausbruch

Besondere Vereinbarungen und Bestimmungen zur Elementarschadenversicherung

Der Versicherungsnehmer hat zur Vermeidung von Überschwemmungs- und Rückstauschäden bei Überflutungsgefährdeten Räumen Rückstausicherungen anzubringen und funktionsbereit zu halten sowie Abflussleitungen auf dem Versicherungsgrundstück freizuhalten.

Versicherungssumme: wie Erstrisiko

Beitrag
Verträge bis 60.000 € Versicherungssumme 15 € netto
Verträge über 60.000 € Versicherungssumme 25 € netto

Selbstbeteiligung

10 % der Schadensumme;
mind. 250 €, max. 1.500 €

Wartezeit:

Der Versicherungsschutz beginnt einen Monat nach Vertragsbeginn. Die Wartezeit entfällt, wenn nachweislich bei einem anderen Versicherer ein gleichartiger Versicherungsschutz bestand und der beantragte Versicherungsschutz sich ohne Unterbrechung unmittelbar anschließt.

Annahmerichtlinien:

- Annahme von Risiken in den Gefährdungsklassen (GK) I + II nach ZÜRS
- massive Bauart, ständig bewohnt

Risiken, welche nicht gezeichnet werden:

- keine Annahme bei Schäden in den letzten zehn Jahren vor Antragstellung
- keine Annahme, wenn innerhalb der letzten fünf Jahre das Grundstück von Überschwemmung oder Starkniederschlag überflutet wurde
- keine Annahme von Risiken in den Gefährdungsklassen (GK) III + IV nach ZÜRS.

Glasversicherung (AGIB 2022)

generell nur in Verbindung mit VHV möglich

für die Gebäude- und Mobiliarverglasungen (ohne Beleuchtungskörper) der Wohnung im Mehrfamilienhaus oder des Einfamilienhauses

Gebäudeverglasungen:

Glasscheiben von Fenstern, Türen, Balkonen, Terrassen, Wänden, Wintergärten, Gewächshäusern, Veranden, Loggien, Wetterschutzvorbauten, Dächern, Brüstungen, Duschkabinen (auch aus Kunststoff), Glasbausteine, Profilbaugläser.

Mobiliarverglasungen:

Glasscheiben von Bildern, Schränken, Vitrinen, Stand-, Wand- und Schrankspiegeln, Glasplatten, Glasscheiben und Sichtfenster von Öfen, Elektro- und Gasgeräten.

Sonderkosten für Gerüste, Kräne, Beseitigung von Hindernissen sind bis 500 Euro je Schadenfall mitversichert.

Künstlerisch bearbeitete Glasscheiben, -spiegel und -platten sind bis 250 Euro je Schadenfall mitversichert.

nicht versicherte Sachen:

- Scheiben und Platten aus Kunststoff (außer Duschkabinen)
- Scheiben von Sonnenkollektoren einschließlich deren Rahmen
- optische Gläser, Hohlgläser, Geschirr, Beleuchtungskörper und Handspiegel
- Photovoltaikanlagen
- Sachen, die bereits bei Antragstellung beschädigt sind
- Scheiben und Platten aus Glas oder Kunststoff, die Bestandteil elektronischer Daten-, Ton-, Bildwiedergabe- und Kommunikationsgeräte sind (z. B. Bildschirme von Fernsehgeräten, Computer- Displays)
- Scheiben oder Platten, die mit anderen Gegenständen so verbunden sind, dass sie im Falle eines Bruchs nicht ohne Beschädigung der unversehrten Gegenstände getrennt werden können (z. B. Glasmöbel).

Direktionsanfrage

- Antragsteller mit höchstens zwei Schäden in den letzten vier Jahren
- Antragsteller, für die Verträge vom Vorversicherer gekündigt wurden oder für die Anträge abgelehnt wurden.

Risiken, welche nicht gezeichnet werden

- Antragsteller mit mehr als zwei Glasschäden in den letzten vier Jahren.

Beiträge	
Einfamilienhaus/Zweifamilienhaus (Berechnung nach Wohnfläche)	
	Nettobeitrag
bis 90 qm	20,92 €
ab 91 qm	29,33 €

Beiträge	
Wohnungen im Mehrfamilienhaus (Berechnung nach Wohnfläche)	
	Nettobeitrag
bis 90 qm	16,72 €
ab 91 qm	25,00 €

Glaskeramik-Kochflächen	beitragsfrei mitversichert
Wintergärten	beitragsfrei mitversichert
Aquarien/Terrarien	beitragsfrei mitversichert